



L'essentiel, c'est vous.

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

COMMENTAIRE

«Le premier semestre 2023, a enregistré une croissance de la production (+19%) s'accompagnant du renforcement de la part de marché. Ce résultat est la conséquence de la bonne dynamique commerciale engagée dans le cadre de la stratégie de développement de la société. Compte tenu de la baisse des produits d'exploitation et la hausse des coûts de refinancement, le Produit Net Bancaire enregistre une baisse de (-4,8%) par rapport à juin 2022. Les charges générales d'exploitation marquent une variation limitée à +1,4%, qui résulte à la fois du développement de l'activité, et de la poursuite de la transformation. Les dotations aux provisions nettes de reprises pour créances en souffrance totalisent 55 MDH en nette baisse (-23%) par rapport à juin 2022, confortant ainsi la bonne maîtrise du risque. Le résultat net ressort à 67 MDH en hausse de +13% par rapport à la même période de l'année dernière. Les perspectives à fin 2023, s'inscrivent en ligne avec les prévisions et les résultats attendus du deuxième semestre devraient consolider les performances à fin juin 2023 »

ETATS DE SYNTHÈSE AU 30 JUIN 2023

BILAN ACTIF			BILAN PASSIF			COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES (hors taxes)		
En milliers de DH			En milliers de DH			En milliers de DH		
	30/06/2023	31/12/2022		30/06/2023	31/12/2022		30/06/2023	30/06/2022
ACTIF			PASSIF			PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE		
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	90	68	1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	69 520	66 545	Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	932 791	983 272
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	167 987	106 698	2. Dettes envers les Etablissements de crédit et assimilés	2 226 053	1 160 366	Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	242 930	266 652
- A vue	167 987	106 698	- A vue	372 040	216 565	Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	0	0
- A terme	0	0	- A terme	1 854 013	943 801	Produits sur titres de propriété	19 293	32 248
3. Créances sur la clientèle	5 613 270	5 629 627	3. Dépôts de la clientèle	1 378 314	1 373 694	Produits sur immobilisations en crédit-bail et en location	625 835	653 348
- Crédits de trésorerie et à la consommation	5 265 539	5 242 911	- Comptes à vue créditeurs	0	0	Commissions sur prestations de service	35 679	33 374
- Crédits à l'équipement	0	0	- Comptes d'épargne	0	0	Autres produits bancaires	10 146	7 658
- Crédits immobiliers	347 731	386 716	- Dépôts à terme	0	0	CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	641 174	675 977
- Autres crédits	0	0	- Autres comptes créditeurs	0	0	Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	25 114	4 183
4. Créances acquises par affectation	0	0	- Autres comptes créditeurs	1 378 314	1 373 694	Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	48 311	67 226
5. Titres de transaction et de placement	0	0	4. Titres de créance émis	3 258 695	4 150 722	Charges sur immobilisations en crédit-bail et en location	566 866	603 033
- Bons du Trésor et valeurs assimilées	0	0	- Titres de créance négociables émis	0	0	Autres charges bancaires	883	1 533
- Autres titres de créance	0	0	- Emprunts obligataires émis	0	0	PRODUIT NET BANCAIRE	292 616	307 295
- Titres de propriété	811 596	862 256	- Autres titres de créance émis	3 258 695	4 150 722	Produits d'exploitation non bancaire	0	159
6. Autres actifs	0	0	5. Autres passifs	542 595	499 342	Charges d'exploitation non bancaire	0	0
7. Titres d'investissement	0	0	6. Provisions pour risques et charges	108 564	113 540	CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	144 960	143 024
- Bons du Trésor et valeurs assimilées	0	0	7. Provisions réglementées	0	0	Charges de personnel	50 296	45 613
- Autres titres de créance	2 207	2 207	8. Subventions, fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie	0	0	Impôts et taxes	2 306	2 513
8. Titres de participation et emplois assimilés	0	0	9. Dettes subordonnées	0	0	Charges externes	85 094	87 545
9. Créances subordonnées	0	0	10. Ecart de réévaluation	0	0	Autres charges générales d'exploitation	0	190
10. Immob. données en crédit-bail et en location	2 333 211	2 132 385	11. Réserves et primes liées au capital	805 570	805 570	Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	7 264	7 257
11. Immobilisations incorporelles	57 712	56 436	12. Capital	167 025	167 025	RESULTAT BRUT D'EXPLOITATION	147 711	164 436
12. Immobilisations corporelles	42 260	44 554	13. Actionnaires. Capital non versé (-)	0	0	Dotations aux provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	149 277	170 074
Total de l'Actif	9 028 833	8 834 231	14. Report à nouveau (+/-)	405 562	406 101	Perles sur créances irrécouvrables	33 005	4 858
			15. Résultat nets en instance d'affectation (+/-)	0	0	Dotations aux provisions pour risques et charges	3 173	12 158
			16. Résultat net de l'exercice (+/-)	66 935	91 326	Autres reprises sur provisions	0	0
			Total du Passif	9 028 833	8 834 231	REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	133 392	109 182
						Reprises de provisions pour créances et engagements par signature en souffrance	120 918	98 613
						Recupérations sur créances amorties	6 324	4 939
						Reprises de provisions pour dépréciation des immobilisations incorp. & corporelles	0	0
						Reprises de provisions pour risques et charges	6 149	5 628
						Autres reprises de provisions	0	0
						RESULTAT COURANT	95 648	86 522
						Produits non courants	2 008	2 048
						Charges non courantes	6 363	6 092
						RESULTAT AVANT IMPOTS	91 293	82 473
						Impôts sur les résultats	24 358	23 379
						Contribution pour l'appui à la cohésion sociale	0	0
						RESULTAT NET DE L'EXERCICE	66 935	59 094
						TOTAL DES PRODUITS	1 069 246	1 094 661
						TOTAL DES CHARGES	1 002 311	1 035 565
						RESULTAT NET DE L'EXERCICE	66 935	59 094

ETATS DE SYNTHÈSE CONSOLIDÉS AU 30 JUIN 2023

BILAN ACTIF			BILAN PASSIF			COMPTE DE PRODUITS ET CHARGES CONSOLIDE		
En milliers de DH			En milliers de DH			En milliers de DH		
	30/06/2023	31/12/2022		30/06/2023	31/12/2022		30/06/2023	30/06/2022
ACTIF			PASSIF			PRODUITS D'EXPLOITATION BANCAIRE		
1. Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	294	2 784	1. Banques centrales, Trésor public, Service des chèques postaux	69 520	66 545	Intérêts et produits assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	928 006	976 620
2. Créances sur les établissements de crédit et assimilés	167 987	106 698	2. Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	2 226 053	1 160 366	Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	256 329	282 216
- A vue	167 987	106 698	- A vue	372 040	216 565	3. Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	0	0
- A terme	0	0	- A terme	1 854 013	943 801	4. Produits sur titres de propriété	0	0
3. Créances sur la clientèle	5 613 270	5 629 627	3. Dépôts de la clientèle	432	0	5. Produits sur opérations de crédit-bail et de location	625 835	653 348
- Crédits de trésorerie et à la consommation	5 265 539	5 242 911	- Comptes à vue créditeurs	0	0	6. Commissions sur prestations de service	35 679	33 374
- Crédits à l'équipement	0	0	- Comptes d'épargne	0	0	7. Autres produits bancaires	10 146	7 658
- Crédits immobiliers	347 731	386 716	- Dépôts à terme	0	0	CHARGES D'EXPLOITATION BANCAIRE	641 186	675 990
- Autres crédits	0	0	- Autres comptes créditeurs	0	0	Intérêts et charges assimilés sur opérations avec les établissements de crédit	25 114	4 183
4. Opérations de crédit-bail et de location	1 488 931	1 355 561	4. Titres de créance émis	3 258 695	4 150 722	Intérêts et charges assimilés sur opérations avec la clientèle	48 311	67 226
5. Créances acquises par affectation	0	0	- Titres de créance négociables émis	0	0	10. Intérêts et charges assimilés sur titres de créance émis	0	0
6. Titres de transaction et de placement	19 572	10 227	- Emprunts obligataires émis	0	0	11. Produits sur opérations de crédit-bail et de location	566 866	603 033
- Bons du Trésor et valeurs assimilées	0	0	- Autres titres de créance émis	3 258 695	4 150 722	12. Autres charges bancaires	894	1 548
- Autres titres de créance	19 572	10 227	5. Autres passifs	486 495	448 938	PRODUIT NET BANCAIRE	286 820	300 630
7. Autres actifs	210 784	222 009	6. Ecart d'acquisition	0	0	13. Produits d'exploitation non bancaire	0	159
8. Titres d'investissement	0	0	7. Provisions pour risques et charges	108 564	113 540	14. Charges d'exploitation non bancaire	0	0
- Bons du Trésor et valeurs assimilées	0	0	8. Provisions réglementées	0	0	CHARGES GENERALES D'EXPLOITATION	145 033	143 110
- Autres titres de créance	0	0	9. Fonds publics affectés et fonds spéciaux de garantie	0	0	15. Charges de personnel	50 296	45 613
9. Titres de participation et emplois assimilés	0	0	10. Dettes subordonnées	0	0	16. Impôts et taxes	2 306	2 513
10. Titres mis en équivalence	0	0	11. Primes liées au capital	83 325	83 325	17. Charges externes	85 165	87 537
- Entreprises à caractère financier	0	0	12. Capital	167 025	167 025	18. Autres charges générales d'exploitation	0	190
- Autres entreprises	0	0	13. Actionnaires. Capital non versé (-)	0	0	19. Dotations aux amortissements et aux provisions des immobilisations incorporelles et corporelles	7 264	7 257
11. Créances subordonnées	0	0	14. Réserves consolidées, écarts de réévaluation, écarts de conversion et différences sur mises en équivalence	1 145 441	1 148 989	20. Dotations aux amortissements sur écarts d'acquisition	0	0
12. Immobilisations incorporelles	57 712	56 436	- Part du groupe	1 145 423	1 148 971	21. Reprises sur écarts d'acquisition	0	0
13. Immobilisations corporelles	43 225	45 019	- Part des intérêts minoritaires	18	18	22. Reprises sur écarts de réévaluation	0	0
14. Ecart d'acquisition	0	0	15. Résultat net de l'exercice (+/-)	56 225	88 911	DOTATIONS AUX PROVISIONS ET PERTES SUR CREANCES IRRÉCOUVRABLES	185 455	187 090
Total de l'Actif	7 601 775	7 428 361	- Part du groupe	55 969	88 316	Dotations aux provisions par signature en souffrance	149 277	170 074
			- Part des intérêts minoritaires	256	595	23. Pertes sur créances irrécouvrables	33 005	4 858
			Total du Passif	7 601 775	7 428 361	24. Autres dotations aux provisions	3 173	12 158
						25. Reprises de provisions	0	0
						REPRISES DE PROVISIONS ET RECUPERATIONS SUR CREANCES AMORTIES	133 391	109 182
						26. Rep. de prov. pour créances et engagements par signature en souffrance	120 918	98 613
						27. Recupérations sur créances amorties	6 324	4 939
						28. Reprises de provisions	6 149	5 628
						VI. RESULTAT COURANT	89 778	79 771
						29. Produits non courants	2 008	2 048
						30. Charges non courantes	7 431	6 092
						VII. RESULTAT AVANT IMPOTS	84 354	75 724
						31. Impôts sur les résultats	28 113	29 381
						X. RESULTAT NET DES ENTREPRISES INTEGRES	0	0
						XI. QUOTE-PART DANS LES RESULTATS DES ENTREPRISES MISES EN EQUIVALENCE	0	0
						32. Entreprises à caractère financier	0	0
						33. Autres entreprises	0	0
						XII. RESULTAT NET DU GROUPE	56 225	46 343
						34. Part du groupe	55 969	46 058
						35. Part des intérêts minoritaires	256	285

RAPPORTS DES CONTRÔLEURS DE COMPTES AU 30 JUIN 2023

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES SOCIAUX AU 30/06/2023

ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDES AU 30/06/2023

BDO Audit, Tax & Advisory
23, Rue Lemaître, Quartier Océan, Casablanca, Maroc

Fidarc Grant Thornton
7, Boulevard Othman El Shoufi, Casablanca, Maroc

EQDOM S.A.
ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES SOCIAUX PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2023

En application des dispositions du Décret portant loi n° 1-93-212 du 21 septembre 1993, loi qui modifiée et complétée, nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société EQDOM S.A. comprenant le bilan, le compte de produits et charges, l'état des soldes de gestion, le tableau des flux de trésorerie ainsi qu'une sélection d'états de l'Etat des Informations Complémentaires (ETIC) relatifs à la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2023. Cette situation intermédiaire qui fait ressortir un montant de capitaux propres et assimilés totalisant 1.445.093 KMAD, dont un bénéfice net de 66.935 KMAD, relève de la responsabilité des organes de gestion de l'entité.

Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc relatives aux missions d'examen limité. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société EQDOM S.A. arrêtés au 30 juin 2023, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.

Casablanca, le 25 septembre 2023

Les Commissaires aux Comptes

BDO Audit, Tax & Advisory
Abderrahmane GRINE
Associé

FIDARC GRANT THORNTON
FIDARC GRANT THORNTON
Membre du Réseau Grant Thornton
7, Boulevard Othman El Shoufi
Casablanca, Maroc
Tél : 05 22 64 41 00 - Fax : 05 22 29 96 70
Faïçal MEKOUAR
Associé

BDO Audit, Tax & Advisory
23, Rue Lemaître, Quartier Océan, Casablanca, Maroc

Fidarc Grant Thornton
7, Boulevard Othman El Shoufi, Casablanca, Maroc

GROUPE EQDOM
ATTESTATION D'EXAMEN LIMITE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LA SITUATION INTERMEDIAIRE DES COMPTES CONSOLIDES PERIODE DU 1^{er} JANVIER AU 30 JUIN 2023

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire d'EQDOM et sa filiale (Groupe EQDOM) comprenant le bilan, le compte de résultat, l'état des soldes de gestion consolidé, le tableau des flux de trésorerie, l'état de variation des capitaux propres et une sélection d'états de l'Etat des Informations Complémentaires (ETIC) au terme du semestre couvrant la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2023. Cette situation intermédiaire fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant 1.452.016 KMAD, dont un bénéfice net consolidé de 56 225 KMAD.

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire des états financiers consolidés ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que la situation intermédiaire consolidée, ci-jointe, ne donne pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du Groupe EQDOM arrêtés au 30 juin 2023, conformément aux normes comptables nationales en vigueur.

Casablanca, le 25 septembre 2023

Les Commissaires aux Comptes

BDO Audit, Tax & Advisory
Abderrahmane GRINE
Associé

FIDARC GRANT THORNTON
FIDARC GRANT THORNTON
Membre du Réseau Grant Thornton
7, Boulevard Othman El Shoufi
Casablanca, Maroc
Tél : 05 22 64 41 00 - Fax : 05 22 29 96 70
Faïçal MEKOUAR
Associé

Pour consulter le rapport financier semestriel d'Eqdom : https://institutionnel.eqdom.ma/upload/Module_3/RAPPORT_FINANCIER_SEMESTRIEL_2023.pdf